

# ПЕРЕЧЕНЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ И РАЗОВЫХ УСЛУГ (РАБОТ)

## группы управляющих компаний «ЗЕЛЁНЫЙ САД – МОЙ ДОМ»

№ п/п	Наименование основных видов работ	ед. изм.	цена за ед. (руб.)
<b>ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	грунтовка	м2	90
2	штукатурка откосов	п/м	700
3	штукатурка стен	м2	700
4	шпаклевка стен под обои	м2	300
5	шпаклевка стен под покраску	м2	500
6	шпаклевка откосов	п/м	550
7	устройство перегородок из ГКЛ	м2	950
8	устройство коробов из ГКЛ	п/м	800
9	оклейка стен обоями под покраску	м2	300
10	оклейка стен обоями с подгоном рисунка	м2	330
11	окраска стен на 2 раза	м2	300
12	облицовка стен керамической плиткой	м2	1700
13	выравнивание углов	п/м	440
14	выравнивание, примыкание (стена-пол, потолок)	п/м	440
15	укладка керамогранита на пол	м2	1600
16	укладка керамического плинтуса	п/м	300
17	укладка ламината	м2	400
18	настил линолеума	м2	250
19	настил линолеума на клей	м2	385
20	монтаж плинтуса напольного пластикового	п/м	250
21	монтаж порожка	шт.	450

22	стяжка пола до 5 см.	м2	500
23	штукатурка по маякам	м2	700
24	установка межкомнатной двери	шт.	3500

## САНТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

1	Замена счетчика водоснабжения	шт.	1800
2	Замена регулятора давления	шт.	1000
3	Монтаж трубопровода диаметром до 50 мм	п/м	350
4	Монтаж тройника, уголка, переходника, соединения	шт.	220
5	Монтаж крана шарового	шт.	900
6	Монтаж клапана обратного	шт.	900
7	Устранение засора сложного (от 3 до 10 п/м)	шт.	1000
8	Прочистка сифона раковины, мойки	шт.	400
9	Установка раковины	шт.	1000
10	Установка раковины с пьедесталом	шт.	1600
11	Установка раковины на тумбу со сборкой	шт.	2000
12	Установка тумбы со сборкой	шт.	1320
13	Установка мойки кухонной	шт.	1500
14	Установка мойки кухонной врезной, накладной	шт.	2000
15	Установка мойки кухонной врезной, накладной (гранит)	шт.	1650
16	Вырез отверстия под мойку, раковину	шт.	500
17	Гидроизоляция швов раковины, ванны	п/м	330
18	Монтаж и сборка сифона	шт.	1000
19	Замена гибкой подводки, гофры	шт.	330
20	Установка унитаза напольного, биде (включая сборку, подключение к инженерным сетям)	шт.	3500
21	Установка инсталляции (механизм, рама)	шт.	5500
22	Установка чаши унитаза подвесного	шт.	3000

23	Замена сливного бачка унитаза	шт.	1000
24	Замена арматуры в бачке унитаза	шт.	1000
25	Подключение унитаза, биде (вода, канализация)	шт.	1500
26	Установка ванны чугунной	шт.	5000
27	Установка ванны стальной (акриловой)	шт.	4500
28	Установка сифона под ванну с обвязкой (пвх)	шт.	660
29	Установка сифона под ванну с обвязкой (медь)	шт.	1100
30	Установка готового экрана под ванну	шт.	800
31	Установка душевой штанги	шт.	700
32	Установка смесителя простого	шт.	1500
33	Установка смесителя сложного	шт.	2500
34	Ремонт смесителя (замена кран буксы, прокладки)	шт.	1000
35	Установка полотенцесушителя на готовые подводы	шт.	2000
36	Установка фильтра тонкой очистки	шт.	1400
37	Прочистка фильтра грубой очистки	шт.	550
38	Установка фильтра грубой очистки	шт.	1000
39	Замена картриджа	шт.	990
40	Установка и подключение стиральной/посудомоечной машины	шт.	1100
41	Установка водонагревателя проточного (без электрики)	шт.	2500
42	Установка водонагревателя накопительного (без электрики)	шт.	3500
43	Устранение течи бачка унитаза без снятия	шт.	500
44	Устранение течи бачка унитаза со снятием	шт.	1200
45	Ремонт радиатора отопления (течь)	шт.	1500
46	Опломбировка счетчиков	шт.	500
47	Штробление стен под трубы диаметром до 50 мм	п/м	450
48	Монтаж теплого пола с подключением	м2	1500
49	Сварка труб (1 шов)	шт.	550

50	Монтаж отопительного коллектора	шт.	3000
51	Консультация специалиста по телефону (время консультации не более 10 мин.)	шт.	60
52	Консультация с выездом к жильцу (запах канализации, подпитка котла, регулировка давления и т.д.)	шт.	550
53	Отключение, заполнение стояков водопровода ХВС, ГВС	шт./час	550
54	Отключение, заполнение стояков отопления	шт./час	770
55	Демонтажные работы	шт.	50%

## ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

1	Устройство подрозетников, распаячных коробок в ГКЛ (устройство отверстия, установка)	шт.	200
2	Устройство подрозетников, распаячных коробок в кирпиче (устройство отверстия, установка подрозетника)	шт.	300
3	Установка внутренней розетки (выключателя) на готовое установочное место	шт.	350
4	Установка накладной розетки (выключателя)	шт.	450
5	Установка TV, телефонной розетки	шт.	250
6	Установка розетки компьютерной сети	шт.	250
7	Установка трансформатора, драйвера для светильников, реостата для теплого пола	шт.	500
8	Подключение распаечной коробки	шт.	600
9	Штробление стены под проводку (гипс, пеноблок)	п/м	150
10	Штробление стены под проводку (кирпич)	п/м	300
11	Штробление в стены под проводку (бетон)	п/м	300
12	Сверление сквозных отверстий в стенах до Ф18мм	п/м	150
13	Сверление сквозных отверстий в стенах свыше Ф18мм	шт.	300
14	Прокладка электропровода в готовых каналах (штробах)	п/м	50
15	Прокладка электропровода в коробах, гофре и трубах	п/м	80
16	Прокладка провода открыто TV, телефонного, силового (скобы, хомуты, стяжки ...)	п/м	130
17	Укладка силового провода (сеч. 1,5 мм; 2,5 мм)	п/м	100

18	Укладка силового провода (сеч. 4 мм; 6 мм; 10 мм)	п/м	100
19	Установка телефонного и телевизионного разветвителя	шт.	220
20	Подключение TV и телефонных линий к линиям в щите	шт.	500
21	Подключение силовой линии в щите	шт.	500
22	Установка накладного электрощита (до 8 групп)	шт.	3080
23	Установка внутреннего электрощита (до 8 групп)	шт.	3850
24	Установка накладного электрощита (свыше 8 групп)	шт.	3300
25	Установка внутреннего электрощита (свыше 8 групп)	шт.	4400
26	Монтаж шин N, PE, DIN-рейки	шт.	220
27	Монтаж автоматов УЗО	шт.	500
28	Установка автомата электрического однополюсного	шт.	350
29	Установка автомата электрического трехполюсного	шт.	550
30	Замена счетчика (однофазного) электрического	шт.	1000
31	Замена счетчика (трёхфазного) электрического	шт.	2000
32	Установка точечных, галогенных светильников	шт.	300
33	Установка и подключение светильника настенного, бра	шт.	450
34	Сборка люстр	шт.	500
35	Установка и подключение люстры с креплением к потолку	шт.	700
36	Установка люстры с навеской на крюк	шт.	440
37	Установка крюка под люстру	шт.	220
38	Установка и подключение звонка электрического	шт.	800
39	Переборка щита электрического	шт.	2500
40	Установка светильников на потолке «Армстронг»	шт.	440
41	Монтаж ленты светодиодной	п/м	350
42	Штробление ниши под установку щита	шт.	1650
43	Монтаж теплого пола электрического с подключением	м2	1000

44	Замена лампы в светильнике (без материала)	шт.	150
45	Подключение электроплиты	шт.	1500
46	Подключение насоса циркуляционного	шт.	1000
47	Консультация электрика (консультация по видам работ, составление сметы на работы) - производство мелких работ	шт.	550
48	Консультация по телефону	шт.	60
49	Составление акта показаний счетчика	шт.	330

## РАБОТА СО СЛАБОТОЧНЫМИ СЕТЯМИ

1	Монтаж видеодомофона	шт.	2200
2	Монтаж трубки домофона (материал Заказчика)	шт.	900
3	Монтаж трубки домофона (материал Подрядчика)	шт.	880
4	Демонтаж/монтаж пожарных датчиков	компл.	330
5	Консультация с выездом на дом	шт.	440
6	Программирование электронного ключа, пульта	шт.	300
7	Подключение видеокамеры к экрану видеодомофона	шт.	1100
8	Подключение лицензии и настройка системы t-nect. Стоимость лицензии 700 рублей.	шт.	330
9	Открытие лицензии на дополнительный номер в системе ELC	шт.	220

## УСЛУГИ СИСТЕМНОГО АДМИНИСТРАТОРА

### Базовые услуги

1	Установка/переустановка ОС Microsoft Windows XP/Vista/7/8/10	шт.	700
2	Набор программ «Базовый» для использования дома и в офисе	1 набор	от 400
3	Установка Microsoft Office 2003; 2007; 2010; 2013; 2016; 2019/ Open Office	1 набор	от 400
4	Установка драйверов устройств (звук, видео, принтеры, сканеры и т.д.) без переустановки ОС	шт.	от 400
5	Установка дополнительного программного обеспечения	шт.	от 400

### Антивирусная защита

1	Антивирусная защита: установка ПО с лицензией	шт.	от 400
2	Удаление баннеров Windows, а также блокировщиков системы (требования указать телефон, отправить СМС и пр. действий. Без переустановки ОС.)	шт.	от 400

3	Поиск и удаление вирусов, троянских программ, майлваров, других вредоносных программ, мешающих работе компьютера.	шт.	от 400
4	Комплексная чистка компьютера реестр, временные файлы, другой программный «мусор»	шт.	от 400
5	Настройка автоматической очистки системы от ненужных файлов (установка ПО и настройка параметров)	шт.	от 400
6	Повышение быстродействия системы: общая проверка и помощь в восстановлении производительности.	шт.	от 400

### **Установка Wi-Fi, локальной сети, интернет**

1	Настройка Wi-Fi роутера любой модели	шт.	600
2	Подключение к роутеру 2-х устройств для работы в Интернет	шт.	от 110
3	Настройка проводной (LAN) или беспроводной сети (Wi-Fi)	компл.	от 550
4	Настройка подключений к сети Интернет WiMAX;LAN;xDSL;4G; 3G	шт.	от 165
5	Создание и настройка локальных компьютерных сетей под ключ (от 3-х компьютеров)	контр.	от 1430

### **Ремонт**

1	Ремонт компьютеров и ноутбуков	шт.	от 500
2	Помощь в выборе комплектующих при покупке и последующая сборка системного блока	шт.	от 1000
3	Диагностика компьютера на наличие проблем	шт.	от 400
4	Замена неисправных комплектующих или устаревших	шт.	от 400

### **Чистка**

1	Комплексная чистка ноутбука	шт.	от 1000
2	Чистка системного блока от пыли	шт.	от 1000

## **УСЛУГИ ПЛОТНИКА**

1	Навеска аксессуаров для ванной и туалета	шт.	от 300
2	Навеска зеркала до 1 м2	шт.	от 800
3	Врезка, замена ручки-защелки	шт.	от 400
4	Замена замка в металлической двери	шт.	от 800
5	Навеска шкафчиков	шт.	от 600
6	Навеска полок	шт.	от 400
7	Установка сушилки для белья	шт.	от 600
8	Установка ограничителя открывания двери	шт.	от 400

## **КЛИНИНГ**

1	Чистка ковровых покрытий	м2	от 200
2	Генеральная уборка помещения	м2	от 180
3	Уборка помещения после ремонта	м2	от 200
4	Мойка ванны и с/у	шт.	от 3000
5	Мойка кухонного гарнитура (вытяжка в подарок)	шт.	от 4000
6	Чистка духового шкафа	шт.	от 2000
7	Чистка вытяжки	шт.	1200
8	Чистка плитки и межплиточных швов (пол/стены)	м2	от 165
9	Мойка сезонная стандартного окна (за створку)	шт.	от 400
10	Мойка балконной двери	шт.	от 700
11	Мойка окон после строительно-отделочных работ (за створку)	шт.	от 650
12	Снятие плёнки в ПВХ профиля (за створку)	шт.	от 250
13	Мытье люстры простой конструкции	шт.	400
14	Мытье потолка (реечного, панельного, натяжного пвх)	м2	110
15	Мытьё гаражных боксов и машино-мест	м2	от 60

## ОБСЛУЖИВАНИЕ КОНДИЦИОНЕРОВ

1	Техническое обслуживание (стандартное): чистка фильтров, чистка наружного блока сжатым воздухом, диагностика рабочих параметров (давление, температура), пролив дренажа	шт.	3000
2	Техническое обслуживание (полное): чистка фильтров, чистка наружного блока сжатым воздухом, диагностика рабочих параметров (давление, температура), пролив дренажа очистка крыльчатки вентилятора, очистка и проверка работы жалюзей, обработка химией	шт.	5500
3	Заправка хладагентом	кг	2000

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

1	Вынос строительного мусора на контейнерную площадку из квартиры (с этажа)	1 мешок	150
2	Вынос крупногабаритных предметов (мебели / мусор) на контейнерную площадку**	1 час	от 450
3	Подъем до квартиры крупногабаритных предметов**	1 час	от 450
4	Услуга «Справка за час»	шт.	400
5	Регулировка оконных конструкций	1 изделие	от 550
6	Установка мусорного контейнера 8 м. куб.	шт.	6000

7	Доставка материала для выполнения платной заявки (шаровой кран, лампочка, фильтр тонкой очистки, автомат и т.д.)	1 поездка	550
8	Ремонт бытовой техники	шт.	при осмотре

## ПЕРЕЕЗД

1	Переезд однокомнатной квартиры	1 услуга	8990
2	Переезд двухкомнатной квартиры	1 услуга	10990
3	Переезд трехкомнатной квартиры	1 услуга	15990

\* - без учета стоимости высотных работ

\*\* - крупногабаритная мебель должна быть в разобранном виде (в стоимость не входит сборка, разборка мебели);

- хрупкие предметы должны быть упакованы соответствующим образом, с учетом предотвращения повреждения при транспортировке;

- животных не перевозим